

**Zápis z 9. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se
konalo dne 16.12.2020 od 18 hodin v přísálí
Kulturního domu v Želči**

Přítomno: 13 členů ZO

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, Ing. Luboš Rypáček, Ing. František Novotný, Bohdana Břendová, ing. Jan Houdek, Šárka Hrušková, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Václav Říha, Ondřej Kadlec, Marcela Novotná, Miroslav Liška

Omluveni: 2 členové ZO

Jakub Houdek, Dagmar Lanžhotská

Program jednání:

1. Zahájení, volba orgánů jednání.
2. Zpráva o činnosti rady.
3. Schválení záměru prodeje ½ podílu pozemku parc.č. 1278/7 v k. ú. Želeč u Tábora
4. Schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 298/15 a 298/4 v k. ú. Želeč u Tábora
5. Schválení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1674 v k. ú. Želeč u Tábora
6. Schválení záměru prodeje pozemku parc. č. 314/2 v k. ú. Želeč u Tábora.
7. Schválení záměru prodeje oddělených částí pozemku parc. č. 280/30 a 280/31 v k. ú. Želeč u Tábora (záměr prodeje schválen 17. 6. 2020)
8. Schválení koupě pozemků parc. č. 301/5 a 301/13 od společnosti Reprogen v k. ú. Želeč u Tábora
9. Schválení koupě oddělených částí pozemků parc. č. 836/35 a 856/36 v k. ú. Želeč u Tábora
10. Schválení smlouvy o bezúplatném převodu pozemku ve vlastnictví státu parc. č. 829/3 v k. ú. Želeč u Tábora
11. Schválení plánu inventur na rok 2020
12. Schválení žádosti o úvěr z FRB
13. Schválení rozpočtového opatření č. 202007.
14. Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč a rozpočtového výhledu na roky 2022–2023.
15. Schválení rozpočtu obce na rok 2021 a rozpočtového výhledu na roky 2022–2024.
16. Schválení dotací, darů a veřejnoprávních smluv na rok 2021.
17. Schválení směrnice o způsobu zadávání zakázek malého rozsahu.
18. Diskuse
19. Usnesení, závěr.

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplnění.

Hlasování o programu: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Bohdana Břendová
- návrhová komise: Ing. Luboš Rypáček, Václav Říha

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

2. Starosta obce seznámil přítomné s činností rady obce, která se sešla 3x projednala a schválila: darovací smlouvy (1.třída, narozené děti), 3 rozpočtová opatření, smlouvy s E.ON, koordinátora BOZP – p. Slezák, dokončení chodníku u Jednoty, nákup kontejnerů na odpady.

Dále starosta obce informoval:

- ČOV Bezděčín – obec má stavební povolení a čeká se na vypsání dotace, předpokládaná cena je 7 – 8 mil. Kč
- Rybník v Bezděčíně – je zahájeno stavební řízení, max. výše dotace z MZE je 2 mil. Kč, předpokládaná cena 4,8 mil. Kč
hlasování o pokračování v této akci: pro 12, proti 1, zdržel se 0
- Rybník Dubice – zvážení možnosti odbahnění v příštím roce

3. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 38/20 záměr prodeje ½ podílu vlastnického práva k pozemku parc. č. 1278/7 o výměře 88 m² v k. ú. Želeč u Tábora

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 39/20 záměr prodeje pozemku parc. č. 298/15 o výměře 93 m² a 298/4 o výměře 78 m² v k. ú. Želeč u Tábora.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 40/20 zhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku parc. č. 1674 v k. ú. Želeč u Tábora a 573/15 v k. ú. Bezděčín.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 41/20 záměr prodeje pozemku parc. č. 314/2 o výměře 1846 m² v k. ú. Želeč u Tábora.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 42/20 prodej oddělení části pozemku parc. č. 280/30 o výměře 73 m² v k. ú. Želeč u Tábora. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc. č. 280/4 dle GP pro rozdělení pozemku č. 640-118/2020, který vyhotovil Ing. Libor Kníže. Záměr prodeje pozemku byl schválen dne 17.6.2020 usnesením 27/20. Kupující [REDAKCE]

[REDAKCE] Prodejní cena se schvaluje ve výši 400,- Kč / m² + DPH.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 43/20 prodej oddělení části pozemku parc. č. 280/31 o výměře 172 m² v k. ú. Želeč u Tábora. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc. č. 280/4 dle GP pro rozdělení pozemku č. 640-118/2020, který vyhotovil Ing. Libor Kníže. Záměr prodeje pozemku byl schválen dne 17.6.2020 usnesením 27/20. Kupující [REDAKCE]. Prodejní cena se schvaluje ve výši 400,- Kč / m² + DPH.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 44/20 koupi stavebních pozemků parc. č. 301/5 o výměře 1516 m² a parc. č. 301/13 o výměře 27 m² v k. ú. Želeč u Tábora. Prodávající: Reprogen, a.s. Husova 607, 391 11 Planá nad Lužnicí. Kupní cena se schvaluje ve výši 700,- Kč / m² + DPH (1.306.921,- Kč vč. DPH)

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 45/20 koupi oddělené části pozemku parc. č. 856/36 o výměře 161 m² v k. ú. Želeč u Tábora. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc. č. 856/27 dle GP pro rozdělení pozemku č. 629-16/2020, který vyhotovil Ing. Libor Kníže. Prodávající: [REDAKCE]. Kupní cena se schvaluje ve výši 100,- Kč / m².

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 46/20 koupi oddělené části pozemku parc. č. 856/35 o výměře 112 m² v k. ú. Želeč u Tábora. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc. č. 856/17 dle GP pro rozdělení pozemku č. 629-16/2020, který vyhotovil Ing. Libor Kníže. Prodávající: [REDAKCE]. Kupní cena se schvaluje ve výši 100,- Kč / m².

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 47/20 bezúplatný převod pozemku parc. č. 829/3 o výměře 547 m² v k. ú. Želeč u Tábora z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Želeč a Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/CTA/9959/2020-CTAM.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 48/20 plán inventur na rok 2020.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo obce schválilo usnesením č. 49/20 půjčku z Fondu rozvoje bydlení ve výši 100.000,- Kč paní [REDAKCE].

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

13. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 50/20 rozpočtové opatření č. 202007

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

14. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 51/20 střednědobý výhled rozpočtu na roky 2022-2023 příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 52/20 rozpočet příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč pro rok 2021 jako vyrovnaný.

Náklady celkem: 15.670.000,- Kč Výnosy celkem: 15.670.000,- Kč

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

15. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 53/20 střednědobý výhled rozpočtu obce Želeč na roky 2022 – 2024

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje 54/20 rozpočet obce Želeč na rok 2021 jako schodkový.

Příjmy 34.560.000,- Kč, Výdaje 50.105.000,- Kč, Financování: 15.545.000,- Kč

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek PO ZŠ a MŠ Želeč ve výši 1.800.000,- Kč usnesením č. 55/20.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje příspěvek Sociálnímu fondu ve výši 60.000,- Kč usnesením č. 56/20

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

16. Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro TJ Sokol Želeč ve výši 235.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2021 usnesením č. 57/20

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro Želečský spolek ve výši 260.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 2/2021 usnesením č. 58/20

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro G.BENEDIKT ŠVEC CYKLOTEAM ŽELEČ, z. s. ve výši 50.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 3/2021 usnesením č. 59/20

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci pro Senior klub Želeč a Bezděčín ve výši 100.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 4/2021 usnesením č. 60/20

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 61/20 dar ve výši 10.000,- Kč Českému svazu včelařů, o.s., základní organizace Želeč, Želeč 26.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 62/20 dar ve výši 30.000,- Kč Mysliveckému sdružení Vrcha Želeč z.s., Želeč 26.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 63/20 dar ve výši 30.000,- Kč Rybářskému spolku Lumhárek, z.s., Želeč 237.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 64/20 dar ve výši 30.000,- Kč pr. osobě
Diakonie ČCE – středisko Rolnička, Mrázkova 700/III, 392 01 Soběslav

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

17. Diskuse

- oprava garáže u zámku, oprava lesní cesty k vysílači, parkování aut na obecních komunikacích a chodnících

18. Usnesení, závěr

Usnesení přednesl Ing. Rypáček. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Bohdana Břendová

Starosta obce: Ladislav Stejskal