

# **Zápis z 3. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 15.3.2023 od 18 hodin v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči**

Přítomno: 12 členů ZO

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, Šárka Hrušková, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Václav Říha, Miroslav Liška, Martin Švec, Dagmar Lanžhotská, Ing. Luboš Rypáček, Ondřej Kadlec, ing. Jan Houdek,

Omluveni: 3 členové

Bohdana Břendová, Marcela Novotná, Alena Vavřincová

Program jednání:

- 1. Zahájení, volba orgánů jednání.**
- 2. Zpráva o činnosti rady.**
- 3. Schválení prodeje oddělených částí pozemku v k.ú. Bezděčín.**
- 4. Schválení záměru prodeje oddělené části pozemku v k.ú. Želeč u Tábora.**
- 5. Schválení termínovaného vkladu.**
- 6. Schválení účetní závěrky Základní a Mateřské školy Želeč za rok 2022.**
- 7. Schválení rozpočtového opatření č. 202301**
- 8. Diskuse.**
- 9. Usnesení, závěr.**

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplnění.

Hlasování o programu:            pro: 12            proti: 0            zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská
- návrhová komise: Ing. Luboš Rypáček, Václav Říha
- Hlasování:            pro: 12            proti: 0            zdržel se: 0

2. Rada obce projednala a schválila:

- darovací smlouvy na 10.000,- Kč (narozené děti)
- darovací smlouvy neziskovým organizacím
- pronájem nebytových prostor
- pořízení nových herních prvků na dětské hřiště v Želči
- nájemce v bytovém domě čp. 322
- příspěvek 8.000,- Kč pro vlastníky obce Bezděčín při zrušení septiků a připojení na ČOV, obec musí mít 50 % připojených objektů na ČOV

Dále starosta obce informoval:

- v bytovém domě čp. 322 jsou k dnešnímu dni volné 4 byty, dle dohody zastupitelů se 2 byty (malý a velký) zatím nebudou obsazovat žadateli, kteří nemají v obci trvalý pobyt nebo nemají v obci rodinné vazby
- změna ÚP probíhá dle plánu
- asi v roce 2025 dojde k rekonstrukci obchodu Jednota na hrázi
- ČOV Bezděčín – asi v dubnu začne zkušební roční provoz, vlastníci nemovitostí v Bezděčíně budou informováni dopisem o způsobu připojení na ČOV a možnosti získání příspěvku 8.000,- Kč

3. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 02/23 prodej oddělené části pozemku parc.č. 867/22 o výměře 24 m<sup>2</sup> a st. 80 o výměře 14 m<sup>2</sup> v katastrálním území Bezděčín. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc.č. 867/9 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 142-1264/2022, který vyhotovil Ing. Dalibor Míka.

Kupující: XXXXXXXXXX

Schválená prodejní cena za celý pozemek je 16.000,- Kč. Cena je složena: 200,- Kč za m<sup>2</sup>, dále jsou připočteny náklady za sepsání kupní smlouvy 3.000,- Kč, správní poplatky za návrh na vklad ve výši 2.000,- Kč a náklady za vyhotovení znaleckého posudku na ocenění pozemku 3.400,- Kč.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 03/23 záměr prodeje oddělené části pozemku parc.č. 1643/8 o výměře 107 m<sup>2</sup> v katastrálním území Želeč u Tábora. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc.č. 1643/4 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 696-4/2023, který vyhotovil Ing. Jaroslav Zámeš.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 04/23 zřízení termínovaného vkladu na 1 rok ve výši 20 000 000,- Kč u UniCredit Bank, a.s.

**Změna počtu přítomných: ing. Luboš Rypáček (Přítomno: 11 členů ZO)**

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Úročení termínovaného vkladu je 6,27 %

6. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 05/23 účetní závěrku příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč za rok 2022.

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

Výsledek hospodaření PO: -4.271,69 Kč

7. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 06/23 Rozpočtové opatření č. 202301

Hlasování: pro: 11 proti: 0 zdržel se: 0

8. Diskuse

- L. Stejskal – proběhlo jednání s firmou Universal Solutions, aby navrhla možnosti čerpání dotačních titulů na multifunkční objekt na fotbalovém hřišti
- L. Stejskal – bylo objednáno dopravní zrcadlo, které nahradí stávající u výjezdu z Paďous

**Změna počtu přítomných: ing. Luboš Rypáček (Přítomno: 12 členů ZO)**

9. Usnesení, závěr

Usnesení přednesl ing. Luboš Rypáček. M. Liška měl připomínku k usnesení č. 02/23. Usnesení bylo doplněno o rozpis ceny a proběhlo nové hlasování.

Hlasování: pro: 12 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská

Starosta obce: Ladislav Stejskal