

Zápis z 12. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 15.12.2021 od 18 hodin v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči

Přítomno: 14 členů ZO

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, , Ing. František Novotný, Bohdana Břendová, ing. Jan Houdek, Šárka Hrušková, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Václav Říha, Ondřej Kadlec, Marcela Novotná, Miroslav Liška, Jakub Houdek, Dagmar Lanžhotská

Omluveni: 1 člen ZO

Ing. Luboš Rypáček

Program jednání:

1. Zahájení, volba orgánů jednání
2. Zpráva o činnosti rady
3. Schválení prodeje oddělené části pozemku parc. č. 82/7 v k.ú. Želeč u Tábora
4. Schválení koupě pozemku parc.č. 5/12 v k.ú. Želeč u Tábora
5. Schválení koupě pozemku parc. č. 1632/10 v k.ú. Želeč u Tábora
6. Schválení ceny vodného a stočného na rok 2022
7. Schválení obecně závazné vyhlášky č. 1/2021
8. Schválení žádosti o úvěr z FRB
9. Schválení dodatku č. 1 SoD na akci BD s pečovatelskými byty
10. Schválení zadávací dokumentace na akci ČOV Bezděčín
11. Schválení rozpočtového opatření č. 202108
12. Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč a rozpočtového výhledu na roky 2023-2024
13. Schválení rozpočtu obce na rok 2022 a rozpočtového výhledu na roky 2023-2025
14. Schválení dotací, darů a veřejnoprávních smluv na rok 2022
15. Diskuse
16. Usnesení, závěr

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 14 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplnění.

Hlasování o programu: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská
- návrhová komise: Václav Říha, Miroslav Liška

Hlasování o programu: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

2. Starosta obce seznámil přítomné s činností rady obce, která se projednala a schválila:

- Darovací smlouvy (1. třída, narozené děti)
- Rozpočtové opatření
- Strategický projekt ZŠ (MAS Lužnice) – dotace
- Dodatek smlouvy – Asekol – elektroodpad
- Věcné břemeno se společností E.ON
- Dodatek smlouvy se společností ČEVAK – změna účetního roku
- Návrh rozpočtu obce na rok 2022
- Výběrové řízení na provozovatele restaurace v Želči

Dále starosta informoval, že se do výběrového řízení přihlásili zatím 3 zájemci – J. Slaminka, Kanave s.r.o., J. Zdražil.

3. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 31/21 prodej oddělené části pozemku parc.č. 82/7 v k.ú. Želeč u Tábora. Pozemek o velikosti 42 m². Týká se trafostanice u BD s peč. byty v Želči. Prodejní cena je 400,- Kč + DPH.

Hlasování : pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

4. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 32/21 koupi pozemku parc.č. 5/12 v k.ú. Želeč u Tábora. Pozemek o velikosti 25 m². Jedná se o pozemek od pana [REDAKCE]. Kupní cena 100,- Kč / m².

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 33/21 koupi pozemku parc.č. 1632/10 v k.ú. Želeč u Tábora. Pozemek o velikosti 35 m². Prodávající [REDAKCE]. Prodejní cena za 35 m² je 4000,- Kč.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 34/21 cenu stočného na rok 2022 ve výši 10,47 Kč/m³ bez DPH.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 35/21 cenu vodného na rok 2022 ve výši 33,72 Kč/m³ bez DPH + pevná složka ve výši 264,- Kč / vodoměr / rok bez DPH pro kapacitu vodoměru 2,5 m³/hod. Pro kapacitu vodoměru 6 m³/hod činí pevná složka 1.128,- Kč / vodoměr / rok bez DPH.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 36/21 obecně závazné vyhlášky č. 1/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Zásadní změnou je zvýšení sazby poplatku v čl. 5 na 300,- Kč.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 37/21 žádost o úvěr ve výši 100.000,- Kč z Fondu rozvoje bydlení paní [REDAKCE].

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 38/21 dodatek č. 1 SoD s firmou Spilka a Říha s.r.o. na akci BD s pečovatelskými byty. Rozdělení stavby na 2 etapy, aby byly splněny podmínky dotace z Ministerstva financí.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 39/21 zadávací dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce na akci ČOV Bezděčín.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 40/21 členy komise a náhradníky pro otevírání a hodnocení nabídek veřejné zakázky na stavební práce „ČOV Bezděčín“ ve složení: L. Stejskal, J. Čaněk, O. Kadlec, J. Slaba, pí. Horecká, náhradníci: F. Hruška, J. Čížek, J. Houdek, Š. Hrušková, D. Lanžhotská

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 41/21 Rozpočtové opatření č. 202108.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

12. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 42/21 rozpočet příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč a na rok 2022.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 43/21 střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč a na rok 2022

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

13. Starosta seznámil přítomné se stavy bankovních účtů obce. Dále přednesl plán investičních akcí na rok 2022 a v dalších letech – Dokončení bytového domu s peč. byty v Želči, ČOV Bezděčín, Rybník Obecní Bezděčín, Rybník Dubice, KD Bezděčín – výměna kotle, Sklad u „zámku“, šatny fotbalové hřiště, česla ČOV Želeč, Tlaková kanalizace, Wellness Želeč, Kanalizace a vodovod prodloužení Želeč a Bezděčín. Dále starosta obce poptá možnosti zhodnocení finančních prostředků na běžných účtech.

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 44/21 střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2023-2025 jako schodkový.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 45/21 rozpočet obce na rok 2022 jako schodkový. Celkové příjmy 35.633.000,- Kč, celkové výdaje 57.295.000,- Kč, financování 21.662.000,- Kč - tento schodek bude hrazen z přebytku minulých let.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 46/21 příspěvek PO ZŠ a MŠ Želeč ve výši 1.850.000,- Kč

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 47 /21příspěvek Sociálnímu fondu ve výši 65.000,- Kč

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se:

14. Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 48/21 pro Želečský spolek ve výši 200.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2022

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 49/21 dotace pro G.BENEDIKT ŠVEC CYKLOTEAM ŽELEČ, z. s. ve výši 50.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 2/2022

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 50/21 pro Senior klub Želeč a Bezděčín ve výši 120.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 3/2022

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 51/21 dar ve výši 10.000,- Kč Českému svazu včelařů, o.s., základní organizace Želeč, Želeč 26.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 52/21 Dar ve výši 30.000,- Kč Mysliveckému sdružení Vrcha Želeč z.s., Želeč 26.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 53/21 dar ve výši 30.000,- Kč Rybářskému spolku Lumhárek, z.s., Želeč 237.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 54/21 dar ve výši 30.000,- Kč SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Želeč, Želeč 143, 391 74 Želeč

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 55/21 dar ve výši 30.000,- Kč SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Bezděčín, Želeč Bezděčín 9, 391 75 Bezděčín

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 56/21 dar ve výši 30.000,- Kč pr. osobě Diakonie ČCE – středisko Rolnička, Mrázkova 700/III, 392 01 Soběslav

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

15. Diskuse

- Výběrové řízení na provozovatele restaurace – proběhla osobní schůzka s panem Slaminkou a panem Zdražilem. S velkou pravděpodobností se o provozovateli rozhodne ještě do konce roku.
- V obci se objevily kresby na dětských hřištích, elektroměrových rozvaděčích, budovách a značkách – bude prošetřeno

16. Usnesení, závěr

Usnesení přednesl Václav Říha. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování: pro: 14 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská

Starosta obce: Ladislav Stejskal