



Spis.značka	S-META 13339/2017/PRei	Tábor
Číslo jednací	METAB 19724/2017/SÚ	
Oprávněná úřední osoba	Reicheltovej Pavlína / 381 486 191	13.4.2017

Ing. Zdeněk Trojan, Bělohorská 262/35, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Ing. Zdeněk Trojan, nar. 11.3.1953, U Dívčích hradů 2411/9, 150 00 Praha 5-Smíchov

(dále jen "žadatel") podal dne 14.3.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

rozšíření vodní nádrže Obora na pozemcích parc. č. 646, 647/14, 1673 v katastrálním území Hlavatce, parc. č. 276/2, 324/1 v katastrálním území Vyhnance, parc. č. 860/1, 861 v katastrálním území Bezděčín.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno územní řízení. Protože se stavba nachází na správním území dvou stavebních úřadů, požádal stavební úřad Tábor nadřízený správním orgánem o určení stavebního úřadu, který povede územní řízení. Nadřízeným orgánem byl k vedení územního řízení stanoven opatřením ze dne 24.3.2017 stavební úřad Tábor.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu zasahující do území několika obcí, oznamuje podle § 87 odst. 3 stavebního zákona zahájení územního řízení účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou. V dotčeném území je vydán územní plán. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upouští podle § 87 odst. 1 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do 15 dnů od doručení tohoto oznámení, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, stavebního úřadu, v úředních hodinách, v ostatní dny po telefonické domluvě, ve shora vymezené lhůtě.

Městský úřad Tábor, stavební úřad zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží.

§ 89 odst. 4 stavebního zákona stanovuje: Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a) a b), může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c), může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem územního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Pavλίna Reicheltová
odborný pracovník stavebního oddělení II.

Příloha: situační výkres

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno elektronicky dne:

Sejmuto elektronicky dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Žadatel: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou)

Ing. Zdeněk Trojan, Bělohorská č.p. 262/35, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69

Obec: (datovou schránkou)

Obec Želeč, IDDS: xppbjs2

Obec Hlavatce, IDDS: fd7amqt

Ostatní účastníci: (veřejnou vyhláškou)

vlastníci parc. č. 647/1 v katastrálním území Hlavatce, parc. č. 321/6 v katastrálním území Vyhnanice, parc. č. 233, 575 v katastrálním území Skrýchov u Malšic

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Soběslav, Odbor výstavby a regionálního rozvoje, IDDS: gfvbpaq

Městský úřad Soběslav, Odbor životního prostředí, IDDS: gfvbpaq

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo náměstí 2/2, 390 15 Tábor se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Želeč u Tábora, IDDS: xppbjs2 se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Hlavatce, IDDS: fd7amqt se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Skrýchov u Malšic, IDDS: fbiedz se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde