

Zápis z 2. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 21.12.2022 od 18 hodin v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči

Přítomno: 13 členů ZO

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, Alena Vavřincová, Bohdana Břendová, Šárka Hrušková, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Václav Říha, Marcela Novotná, Miroslav Liška, Martin Švec, Dagmar Lanžhotská, Ing. Luboš Rypáček

Omluveni: 2 členové ZO

Ondřej Kadlec, ing. Jan Houdek

Program jednání:

1. Zahájení, volba orgánů jednání.
2. Zpráva o činnosti rady.
3. Schválení pořízení změny územního plánu č. 3
4. Schválení rozpočtu příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč na rok 2023 a rozpočtového výhledu na roky 2024-2025
5. Schválení rozpočtu obce na rok 2023 a rozpočtového výhledu na roky 2024-2026
6. Schválení dotací, darů a veřejnoprávních smluv na rok 2023
7. Schválení rozpočtového opatření č. 202208.
8. Schválení záměru prodeje pozemku
9. Diskuse.
10. Usnesení, závěr.

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 13 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplnění.

Hlasování o programu: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková
- návrhová komise: ing. Luboš Rypáček, Václav Říha
- Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

2. Rada obce se sešla 1x

Dále starosta obce informoval:

- Proběhla kolaudace bytového domu s peč. byty, který byl zatím ve zkušebním režimu
- ČOV Bezděčín - dokončení technologické části, cca v polovině ledna předání díla, dotace z MZE ve výši 5.610.000,- Kč již obdržena na účet, kofinancování z Jihočeského kraje proběhne v lednu

3. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 36/22 Návrh na pořízení změny č. 3 Územního plánu Želeč dle § 6, odst. 5 písmene a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů, pořízení změny č. 3 územního plánu Želeč, která bude obsahovat: funkční změna plochy OV-S na BV (parcely 31, st. 10 v k.ú. Bezděčín), funkční změna plochy BV-S na OV-S (parcely st. 11, st. 12, 867/16, 867/12 v k.ú. Bezděčín), funkční změna plochy BS-N (P1) na VZ-S (parcely č. st. 53, st. 54, st. 56, st.57, 884/2, 884/3, 884/11, 68/3, 68/4, 88/1 v k.ú. Bezděčín), plochy okolo Želečského rybníka zařadit do ploch bydlení a ploch přírodních tam, kde dlouhodobě není stav zátopy, funkční změna části plochy 94/1 na plochu VP-N. Změna č. 3 územního plánu Želeč bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona. Změna č. 3 územního plánu Želeč bude obsahovat aktualizaci zastavěného území. Úhradu nákladů pořízení změny č. 3 územního plánu Želeč provede obec Želeč. Jmenuje do funkce určeného zastupitele starostu obce Ladislava Stejskala. Žádá o pořízení změny č. 3 územního plánu místně příslušný úřad územního plánování v Táboře.

Hlavní důvod změny – parkoviště u Jednoty, část pozemku je ve vlastnictví Pozemkového úřadu, pokud dojde ke změně, pozemek bude převeden na Obec Želeč. Želeč – plochy kolem Želečského rybníka, Bezděčín – oprava chyb – u KD a u zemědělské stavby.

4. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 37/22 střednědobý výhled rozpočtu příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč na roky 2024-2025 (viz. příloha)

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 38/22 rozpočet příspěvkové organizace Základní a Mateřská škola Želeč na rok 2023 jako vyrovnaný. Náklady celkem 19.388.000,- Kč, Výnosy celkem 19.388.000 (viz. příloha)

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 39/22 střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024-2026 (viz. příloha). Vznesen dotaz na nedaňové příjmy v roce 2026 – konec termínovaného vkladu – plánovaný příjem úroků.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 40/22 rozpočet obce na rok 2023 jako schodkový (viz. příloha). Celkové příjmy 42.272.000,- Kč, celkové výdaje 46.859.000,- Kč, financování 4.587.000,- Kč - tento schodek bude hrazen z přebytku minulých let.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 41/22 příspěvek PO ZŠ a MŠ Želeč ve výši 2.168.000,- Kč

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 42 /22 příspěvek Sociálnímu fondu ve výši 70.000,- Kč

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se:

6. Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 43/22 pro Želečský spolek ve výši 300.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2023 s příjemcem dotace Želečský spolek, Želeč 26, 391 74 Želeč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 44/22 dotace pro G.BENEDIKT ŠVEC CYKLOTEAM ŽELEČ, z. s. ve výši 50.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 2/2023 s příjemcem dotace G.BENEDIKT ŠVEC CYKLOTEAM ŽELEČ, z. s., Želeč 249, 391 74 Želeč.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 45/22 pro Senior klub Želeč a Bezděčín ve výši 120.000,- Kč a smlouvu o poskytnutí dotace č. 3/2023 s příjemcem dotace Senior klub Želeč a Bezděčín.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 46/22 dar ve výši 10.000,- Kč Českému svazu včelařů, o.s., základní organizace Želeč, Želeč 26.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 47/22 Dar ve výši 30.000,- Kč Mysliveckému spolku Vrcha Želeč z.s., Želeč 26.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 48/22 dar ve výši 30.000,- Kč Rybářskému spolku Lumhárek, z.s., Želeč 237.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 49/22 dar ve výši 30.000,- Kč SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Želeč, Želeč 143, 391 74 Želeč

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 50/22 dar ve výši 30.000,- Kč SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Bezděčín, Želeč Bezděčín 9, 391 75 Bezděčín

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zastupitelstvo obce schvaluje dotaci usnesením č. 51/22 dar ve výši 30.000,- Kč pr. osobě Diakonie ČCE – středisko Rolnička, Mrázkova 700/III, 392 01 Soběslav

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 52/22 Rozpočtové opatření č. 202208

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 53/22 záměr prodeje oddělené části pozemku parc. č. 867/22 o výměře 24 m² a st. 80 o výměře 14 m² v KÚ Bezděčín. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc. č. 867/9 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 142-1264/2022, který vyhotovil ing. Dalibor Míka.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

9. Diskuse

- D. Lanžhotská – multifunkční stavba – hřiště – studie doplněna o klubovnu, bude se řešit dotační titul
- B. Břendová – dotaz přechody/místo pro přecházení – přes park ke škole, k domu s peč. byty

10. Usnesení, závěr

Usnesení přednesl ing. Luboš Rypáček. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování: pro: 13 proti: 0 zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská

Starosta obce: Ladislav Stejskal