

# **Zápis z 14. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 8. 3. 2017 od 18 hodin v Základní škole v Želči**

Přítomno: 11 členů ZO

(Ladislav Stejskal, Pavla Štefanová, Jakub Houdek, Šárka Hrušková, Jaroslav Čížek, Václav Říha, Ing. Luboš Rypáček, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Dagmar Lanžhotská, Ing. František Novotný)

Omluveni: 4 členové ZO

(Bohdana Břendová, Ondřej Kadlec, Marcela Novotná, Miroslav Liška)

**Program jednání:**

- 1. Zahájení, volba orgánů jednání.**
- 2. Zpráva o činnosti rady.**
- 3. Prezentace architektonických studií Domu pro seniory v Želči.**
- 4. Projednání studie úpravy křižovatky u obecního úřadu a navazujících úprav řešení autobusových zastávek v centru obce.**
- 5. Projednání cyklostezky Želeč - Ústrašice.**
- 6. Schválení nájemce restaurace "Na Staré" v Želči.**
- 7. Schválení záměru směny pozemků u č.p. 21 v Bezděčíně.**
- 8. Schválení prodeje pozemku parc.č. 255/11 a 255/13 v Želči.**
- 9. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti se společností Reprogen.**
- 10. Schválení smlouvy o zřízení služebnosti s obchodním družstvem Jednota.**
- 11. Schválení ceny vodného pro rok 2017. (stočné?)**
- 12. Schválení rozpočtového opatření č. 1**
- 13. Doplnění usnesení k prodeji stavebního pozemku**
- 14. Projednání žádosti paní Drdové**
- 15. Projednání nabídky pana Mináře na odprodej majetku**
- 16. Diskuse.**
- 17. Usnesení, závěr.**

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a seznámil je s programem dnešního jednání.

Hlasování o programu:      pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0

Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská
- návrhová komise: Václav Říha, Ing. Luboš Rypáček

Hlasování:      pro: 11      proti: 0      zdržel se: 0

2. Zpráva o činnosti rady  
- tento bod byl přesunut na další jednání zastupitelstva obce

ZMĚNA POČTU PŘÍTOMNÝCH ČLENŮ:

- přítomno: 12 (+ M. Liška), omluveni: 3

3. Zastupitelům obce a přítomným občanům byly prezentovány 2 architektonické studie Domu pro seniory a to Ing. Jirovským a ing. Vláškem. Celkem bylo vypracováno pět studií z toho dvě přízemní a tři patrové. Předpokládaný termín výběru projektanta je do konce září tohoto roku.

4. Zastupitelstvo obce schvaluje návrh úpravy křižovatky u obecního úřadu a navazujících úpravy autobusových zastávek usnesením č. 02/17

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

5. Zastupitelstvo obce na základě žádosti projednalo návrh realizace stezky pro pěší a cyklisty Želeč – Ústrašice. Usnesením č. 03/17 tento návrh schválilo a pověřilo starostu obce k jednání s obcí Ústrašice a SPÚ.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

6. 16. ledna proběhlo výběrové řízení na nového nájemce restaurace „Na Staré“ v Želči. Celkem se přihlásili 4 zájemci. Komise vybrala paní Alžbětu Kdolskou ze Želče. Zastupitelstvo obce výběr nájemce schválilo usnesením č. 04/17

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

7. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 5/17 záměr směny pozemků v KÚ Bezděčín s paní Alenou Švecovou. Parc. č. 5/2 – 28m<sup>2</sup>, parc. č. 889/ - 5m<sup>2</sup>, parc. č. 867/20 – 79m<sup>2</sup>, parc. č. 867/21 – 39m<sup>2</sup>.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

8. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 06/17 prodej pozemku parc. č. 255/11 a 255/13 v KÚ Želeč panu F. Hanzalovi a A. Hanzalové za 100,- Kč za m<sup>2</sup>.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

9. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 07/17 smlouvu o zřízení služebnosti se společností Reprogen a .s. na uložení vodovodního řádu na parc. č. 315/52 a 315/2.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

10. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 08/17 smlouvu o zřízení služebnosti s obchodním družstvem Jednota Tábor na uložení vodovodního řádu na parc. č. 95/2 v KÚ Želeč.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

11. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 09/17 cenu vodného pro rok 2017 ve výši 30,29 Kč /m<sup>3</sup> bez DPH + pevná složka ve výši 264,- Kč bez DPH pro kapacitu vodoměru 2,5 m<sup>3</sup>/hod. Pro kapacitu vodoměru 6 m<sup>3</sup>/hod. činí pevná složka 1128,- Kč /rok bez DPH.

Hlasování:                    pro: 12                    proti: 0                    zdržel se: 0

Případné zavedení stočného pro rok 2018 se bude odvíjet podle nákladů ČOV v Želči v tomto roce.

12. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 10/17 rozpočtové opatření č. 1 – příjmy 179.000,- Kč, výdaje 179.000,- Kč.

Hlasování:                    pro: 12            proti: 0            zdržel se: 0

13. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 11/17 doplnění usnesení č. 16/14 ze dne 16. 4. 2014 a 27/14 ze dne 25. 6. 2014 a schvaluje prodej pozemku č. 280/19 o výměře 765 m<sup>2</sup> k výstavbě RD Evě Vandrovcové.

Hlasování:                    pro: 12            proti: 0            zdržel se: 0

14. Zastupitelstvu obce projednalo žádost od paní Drdové o prominutí dluhu ve výši 10.000,- Kč za spotřebu elektrické energie v pronajatém prostoru – obchod se smíšeným zbožím v Bezděčíně.

15. Zastupitelstvo obce neschvaluje usnesením č. 12/17 odkup majetku v restauraci „Na Staré“ ve výši 2.264.773,94 Kč s DPH od pana P. Mináře.

Hlasování o neschválení:    pro: 12            proti: 0            zdržel se: 0

16. Diskuse

- starosta obce přednesl návrh pana Trojana na směnu pozemků
- po provedení digitalizace v KÚ Želeč jsou různí vlastníci pod obecními komunikacemi

17. Usnesení přednesl Ing. Rypáček. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování:                    pro: 12            proti: 0            zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Šárka Hrušková, Dagmar Lanžhotská

Starosta obce: Ladislav Stejskal