



Usnesení

Zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 17.6.2020 v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči od 18 hod.

- 17/20 Bere na vědomí zprávu o činnosti rady.
- 18/20 Projednalo a schvaluje účetní závěrku obce za rok 2019 sestavenou ke dni 31. 12. 2019 bez výhrad (rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu)
- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| AKTIVA = PASIVA | 365.203.974,71 Kč |
| Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2019 | výnosy 37.520.686,84 Kč |
| | náklady 18.871.807,21 Kč |
| Výsledek hospodaření | +18.648.879,63 Kč |
- 19/20 Projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2019 sestavený ke dni 31. 12. 2019 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- | | |
|----------------------|-------------------|
| Příjmy | 39.921.143,23 Kč |
| Výdaje | 20.273.991,49 Kč |
| Výsledek hospodaření | +19.647.151,74 Kč |
- 20/20 Schvaluje sjednání dohody o dočasné změně výše nájemného na dobu do vyřešení důsledků nouzového stavu a to od 1.7. 2020 do 30.9. 2020. Dočasná změna se sjednává formou dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 3.4. 2017 uzavřené s nájemcem: **Alžběta Kdolská**, Želeč 262, IČO: 01305905. Výše nájemného dle bodu V. smlouvy činí 0,-Kč za měsíc.
- 21/20 Schvaluje sjednání dohody o dočasné změně výše nájemného na dobu do vyřešení důsledků nouzového stavu a to od 1.7. 2020 do 30.9. 2020. Dočasná změna se sjednává formou dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 10.11. 2017 uzavřené s nájemcem: **Studio Želeč, Pavla Štefanová**, Želeč 149, IČO: 71990984. Výše nájemného dle bodu V. smlouvy činí 0,-Kč za měsíc.
- 22/20 Schvaluje sjednání dohody o dočasné změně výše nájemného na dobu do vyřešení důsledků nouzového stavu a to od 1.7. 2020 do 30.9. 2020. Dočasná změna se sjednává formou dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.6. 1998 uzavřené s nájemcem: **Marie Kadlecová**, Želeč 167, IČO: 74990984. Výše nájemného dle bodu 4.8 smlouvy ve znění dodatků činí 0,-Kč za měsíc.

- 23/20 Schvaluje sjednání dohody o dočasné změně výše nájemného na dobu do vyřešení důsledků nouzového stavu a to od 1.7. 2020 do 30.9. 2020. Dočasná změna se sjednává formou dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.3. 1999 uzavřené s nájemcem: **Renata Slabová**, Želeč 225, IČO: 68541386. Výše nájemného dle bodu 4.5 smlouvy činí 0,-Kč za měsíc.
- 24/20 Schvaluje sjednání dohody o dočasné změně výše nájemného na dobu do vyřešení důsledků nouzového stavu a to od 1.7. 2020 do 30.9. 2020. Dočasná změna se sjednává formou dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 31.7. 2018 uzavřené s nájemcem: **Gabriela Kadlecová**, Želeč 64, IČO: 762063394. Výše nájemného dle bodu V. smlouvy činí 0,-Kč za měsíc.
- 25/20 Schvaluje prodej pozemku parc.č. 1667/2 o výměře 15 m² v katastrálním území Želeč u Tábora. Záměr prodeje pozemku byl schválen dne 26.2. 2020 usnesením č. 02/20.
Kupující: [REDAKCE]
Prodejní cena se schvaluje ve výši: 100,-Kč/m² + 3.000, -Kč (smlouva, vklad)
- 26/20 Schvaluje prodej pozemku parc.č. 1667/3 o výměře 11 m² v katastrálním území Želeč u Tábora. Záměr prodeje pozemku byl schválen dne 26.2. 2020 usnesením č. 02/20.
Kupující: [REDAKCE]
Prodejní cena se schvaluje ve výši: 100,-Kč/m² + 3.000, -Kč (smlouva, vklad)
- 27/20 Schvaluje záměr prodeje oddělených částí pozemku o výměře cca 180 m² a cca 70 m². Pozemky vzniknou dle situačního zákresu oddělením od pozemku parc.č. 280/4 v katastrálním území Želeč u Tábora.
- 28/20 Schvaluje koupi nákladního vozidla o celkové hmotnosti 12.000 kg RENAULT D 12 MED P4x2 210 E6.
Dodavatel: Volvo Group Czech Republic, s.r.o., Pekárenská 255/77, 370 21 České Budějovice
Cena: 39.900 EUR (1.065.330, -Kč bez DPH, akt. kurz)
- 29/20 Schvaluje koupi nosiče kontejnerů PALIFT T5 a hydraulického nakládacího jeřábu PALFINGER PK 7501 K
Dodavatel: KUHN – MT s.r.o., Okružní 673, 370 01 České Budějovice
Cena: 915.500, -Kč bez DPH
- 30/20 Schvaluje dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí dotace č. 1/2020 s příjemcem dotace TJ Sokol Želeč, Želeč 26, 391 74 Želeč.
- 31/20 Schvaluje poskytnutí dotace obci Skalice ve výši 400.000, -Kč a Smlouvu o poskytnutí dotace č. 5/2020 s příjemcem dotace: obec Skalice, Skalice 48, 392 01 Soběslav, IČO 00252867.

32/20 Schvaluje koupi 1/2 podílu vlastnického práva k pozemkům parc.č. st. 2/8 o výměře 32m², st. 49/2 o výměře 4m², 84/2 o výměře 60m², 94/2 o výměře 81m², 225/3 o výměře 1935 m², 298/3 o výměře 401m², 298/16 o výměře 94m², 301/4 o výměře 94m², 314/2 o výměře 1846m², 316/3 o výměře 2834m², 316/5 o výměře 36m², 659/12 o výměře 80m², 659/13 o výměře 352m², 659/13 o výměře 352m², 664 o výměře 4186m², 665/2 o výměře 845m², 665/3 o výměře 5658m², 665/4 o výměře 223m² a 857 o výměře 470m² v katastrálním území Želeč u Tábora. Celková výměra všech pozemků činí 19.319 m².

Prodávající: [REDACTED]

Kupní cena se schvaluje ve výši 1.000.000, -Kč (51,80 Kč/m²)

33/20 Schvaluje dodavatele projektové dokumentace na akci „Wellness Želeč“. Projektovou dokumentaci k žádosti o rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení ve společném řízení a na základě schválené architektonické studie zpracuje projektová a inženýrská kancelář P-atelier JH s.r.o., Nádražní 249/II, 377 01 Jindřichův Hradec za celkovou dohodnutou cenu 432.630, -Kč bez DPH.

34/20 Schvaluje rozpočtové opatření č. 202003.

V Želči dne 17.6. 2020

Ladislav Stejskal

starosta obce