



Usnesení

Zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 14.6.2023 od 18 hod. v obřadní místnosti obecního úřadu.

- 07/23 Bere na vědomí zprávu o činnosti rady.
- 08/23 Projednalo a schvaluje účetní závěrku obce za rok 2022 sestavenou ke dni 31. 12. 2022 bez výhrad (rozvahu, výkaz zisků a ztrát, přílohu)
- | | |
|------------------------------------|--------------------------|
| AKTIVA = PASIVA | 463.650.889,34 Kč |
| Výkaz zisků a ztrát k 31. 12. 2022 | výnosy 42.265.701,48 Kč |
| | náklady 23.672.563,58 Kč |
| Výsledek hospodaření | +18.593.137,90 Kč |
- 09/23 Projednalo a schvaluje Závěrečný účet obce za rok 2022 sestavený ke dni 31. 12. 2022 vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.
- | | |
|----------------------|-------------------|
| Příjmy | 135.880.208,51 Kč |
| Výdaje | 157.394.519,42 Kč |
| Výsledek hospodaření | -21.514.310,91 Kč |
- 10/23 Projednalo a přijímá opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC za rok 2022 dle přílohy č.1.
- 11/23 Schvaluje obsah (nové požadavky jsou zvýrazněny) změny č.3 Územního plánu Želeč proti původnímu usnesení č. 36/22 ze dne 21.12. 2022.
- Požadavek změny pozemků parc. č. 31 a st. 10 v k. ú. Bezděčín na změnu funkčního využití z plochy OV-S na plochu BV pro bydlení.
 - Požadavek změny pozemků parc. č. st. 11, st. 12, 867/16 a 867/12 v k. ú. Bezděčín na změnu funkčního využití z plochy BV-S na plochu OV-S.
 - Požadavek vlastníka pozemků parc. č. st. 53, st. 54, st. 56, st. 57, 884/2, 884/3, 884/11, 68/3, 68/4 a 88/1 v k. ú. Bezděčín na změnu funkčního využití z plochy přestavby na BS-N (P1) na původní zemědělskou výrobu VZ-S.
 - Požadavek, aby plochy okolo Želečského rybníka byly zařazeny do ploch bydlení a ploch přírodních tam, kde dlouhodobě není stav zátopy.
 - Požadavek na změnu funkčního využití části pozemku parc. č. 94/1 v k.ú. Želeč u Tábora z plochy NSk-S na plochu VP-N – plochy veřejného prostranství.
 - Prověření a úprava stávajících i navržených ochranných pásem.**

7. **Úpravy textové části ohledně ochranných pásem a takové, které nemění koncepci územního plánu.**
8. **Upravit územní plán dle aktuální katastrální mapy.**
9. **Prověřit soulad územního plánu se schválenými komplexními pozemkovými úpravami.**
10. Aktualizace zastavěného území.
11. **Standardizace územního plánu.**

Změna č. 3 územního plánu Želeč bude pořizována zkráceným postupem dle § 55a stavebního zákona.

Úhrada nákladů pořízení změny č. 3 územního plánu Želeč provede obec Želeč.

Jmenuje do funkce určeného zastupitele starostu obce Ladislava Stejskala.

Žádá o pořízení změny č. 3 územního plánu místně příslušný úřad územního plánování v Táboře.

12/23 Schvaluje půjčku z Fondu rozvoje bydlení ve výši 50.000, -Kč.
Žadatel: ██████████.

13/23 Schvaluje rozpočtové opatření č. 202303.

14/23 Schvaluje záměr prodeje oddělené části pozemku parc.č. 236/6 o výměře 49 m² v katastrálním území Želeč u Tábora. Pozemek vznikl oddělením od pozemku parc.č. 236/5 dle geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 701-28/2023, který vyhotovil Jan Švec - MAPLE.

V Želči dne 14.6. 2023

Ladislav Stejskal
starosta obce