

M ě s t s k ý ú ř a d T á b o r
O d b o r d o p r a v y



Žižkovo náměstí 2, 390 01 Tábor

S00FX01WCUS3

Spis.značka	S-META 55484/2023/ONov	Tábor
Číslo jednací	METAB 57273/2023/OD/ONov	
Oprávněná úřední osoba	Oldřich Novák / 381 486 286	3.10.2023

Obec Želeč, Želeč 26, 391 74 Želeč u Tábora

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Želeč, IČO 00253201, Želeč 26, 391 74 Želeč u Tábora, kterou zastupuje Ing. Jakub Šepela, DiS., IČO 02165732, Želeč 274, 391 74 Želeč u Tábora (dále jen "stavebník") podal dne 22.9.2023 žádost o vydání společného povolení na stavbu:

Rekonstrukce ulice Želeč

na pozemcích st. p. 131, parc. č. 309/25, 236/5, 239/2, 233/1, 1604, 1605/9, 255/1, 1605/10, 1605/11, 106/1, 1669, 1605/7, 1605/8, 227/3, 1633/17, 1633/9, 1633/15, 233/11, 233/8, 233/9, 233/13, 239/1 v katastrálním území Želeč u Tábora.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavba obsahuje stavební objekty: SO 101 Místní komunikace - větev A, větev B; SO 102 Chodník - větev A, větev B; SO 301 Vodovodní řad; SO 302 Vodovodní přípojky; SO 303 Rekonstrukce vodovodu; SO 304 Splašková kanalizace; SO 305 Kanalizační přípojky splaškové kanalizace; SO 306 Rekonstrukce splaškové kanalizace; SO 307 Rekonstrukce odvodnění komunikace a SO 401 Veřejné osvětlení.

SO 101 Místní komunikace - větev A, větev B: SO 101.A - Místní komunikace větev A - délka 457,51m, plocha 2293,5m². Jedná se o stávající místní komunikace III. třídy z asfaltu. Dojde k rekonstrukci této vozovky s drobným rozšířením v místech, kde je to možné. Nový povrch bude rovněž asfaltový. Na vjezdech do této zóny bude zřízen příčný práh z dlažby ve sklonu max. 1:10. S ohledem na délku vozovky bude další práh cca v polovině trasy. Vozovka bude s jednostranným příčným sklonem. SO 101.B - Místní komunikace větev B - délka 138,64m, plocha 561,1m². Jedná se o novou místní komunikaci. Nový povrch bude rovněž asfaltový. Na vjezdech do této zóny bude zřízen příčný práh z dlažby ve sklonu max. 1:10. Vozovka bude s jednostranným příčným sklonem.

SO 102 Chodníky: SO 102.A - Větev A - délka 32m, plocha 35,9m². Stávající chodník z betonové zámkové dlažby a betonových dlaždic. Dojde k rekonstrukci, kde povrch bude z betonové zámkové dlažby. Stávající sjezdy v trase chodníku budou zachovány a napojeny na vozovku v ulici sníženou obrubou s varovným pásmem. Chodník bude vyspádován jednostranným sklonem max. 2% směrem k vozovce. SO 102.B - Větev B - délka 72m, plocha 94,4m². Stávající chodník z betonové zámkové dlažby. Dojde k rekonstrukci, kde povrch bude z betonové zámkové dlažby. Stávající sjezdy v trase chodníku budou zachovány a napojeny na vozovku v ulici sníženou obrubou s varovným pásmem. Chodník bude vyspádován jednostranným sklonem max. 2% směrem k vozovce.

SO 301 Vodovodní řad: Na rekonstruovaný úsek vodovodu bude napojen nový vodovodní řad v délce 142,33 m. Jedná se o řad z HD-PE dimenze 110/10. Řad bude dále napojen na stávající vodovodní řad a vodovod bude zokruhován.

SO 302 Vodovodní přípojky: Na nově vybudovaný vodovodní řad budou napojeny nové vodovodní domovní přípojky HD-PE 32/3,0 v celkovém počtu 5 ks. Vodovodní domovní přípojky jsou určeny pro přívod pitné vody na parcely určené pro budoucí výstavbu rodinných domů.

SO 303 Rekonstrukce vodovodu: Spočívá v nahrazení úseku vodovodního potrubí PE 110 v délce 126,39 m a potrubí PE 225 v délce 341,30 m. Celková délka rekonstruovaného vodovodního řadu je 467,69 m. Stávající plastové potrubí bude vyměněno a nahrazeno novým plastovým HD-PE potrubím.

SO 304 Splašková kanalizace: Na rekonstruovaný kanalizační řad bude v šachtě ŠR4 napojen nový kanalizační řad v délce 120,29 m. Jedná se o řad z PP o dimenzi DN 250. Dimenze potrubí PP DN 250, SN 10 je dostatečná. Součástí stoky budou revizní šachty běžného provedení z betonových skruží a dnem prefabrikovaným, vstupní část kónická, v komunikaci poklop litinový ? 600 mm, třídy zatížení D 400. Revizní šachty jsou navrženy vždy na začátku a konci stoky, při změně sklonu nebo směru a pro dodržení maximální délky jednotlivých úseků kanalizace. Na stoce jsou navrženy 4 revizní šachty.

SO 305 Kanalizační přípojky splaškové kanalizace: Do nově vybudovaného kanalizačního řadu budou zaústěny nové splaškové domovní přípojky PP DN 150 v celkovém počtu 5 ks. Pomocí domovních kanalizačních přípojek budou odváděny splaškové vody z parcel budoucích rodinných domů do kanalizace. Celková délka splaškových kanalizačních přípojek je 22,92 m. Poklop nutno dimenzovat na zatížení dle umístění - trávník, chodník, příjezdová komunikace.

SO 306 Rekonstrukce splaškové kanalizace: Spočívá v nahrazení úseku kanalizačního potrubí BE 300 v délce 52,59 m a potrubí BE 400 v délce 49,20 m. Celková délka rekonstruovaného kanalizačního řadu je 101,78 m. Stávající betonové potrubí bude nahrazeno novým plastovým potrubím z PP. Stávající revizní šachty budou vyměněny, popřípadě doplněny nové v rámci změny trasy, celkem budou osazeny nové kanalizační šachty v celkovém počtu 8 ks.

SO 307 Rekonstrukce odvodnění komunikace: Spočívá ve výměně, případně posunu stávajících uličních vpustí na základě sklonových poměrů či kolize se stávající infrastrukturou. Kvůli eliminaci zápachu budou osazeny nové uliční vpusti s pachovým uzávěrem. Celkem je uvažováno v rámci rekonstrukce uličního profilu komunikace s výměnou, případně posunem 11 ks uličních vpustí, z toho 2 uliční vpusti budou osazeny nově jako vpusti obrubníkové. V nejnižším místě rekonstruované komunikace bude nově osazen podélný odvodňovací liniový žlab LV1 umístěný v ploše sjezdu a před zmíněný sjezd bude osazena nová uliční vpust UV2. Další 3 nové uliční vpusti UV1, UV3 a UV5 budou umístěné před vyvýšené zpomalovací prahy. V rámci rekonstrukce stávající komunikace a změny šířky uličního profilu budou zrušeny stávající betonové žlabovky. Příslušné uliční vpusti budou přesunuty do komunikace a okapové svody, jež ústily do žlabovek, celkem 4 ks, budou přípojkami zaústěny přímo do stávající kanalizace. Dešťová voda ze střech bude odváděna navrženými přípojkami do stejných kanalizačních stok jako pomocí stávajících vpustí a žlabovek, takže na stokách nedojde k navýšení průtoku, a nebude tak přetížena kapacita stok. V rámci budování nové větve komunikace je navržena 1 nová uliční vpust UV4 umístěná před vyvýšenou plochou křižovatky. Odvodnění nové větve komunikace je řešeno vhodným příčným sklonem vozovky, osazením zapuštěných obrub na nižší straně vozovky a odvedením dešťových vod do přilehlé zeleně. Potrubí dešťových přípojek je navrženo z polypropylenu, plnostěnné, hladké potrubí o vnitřním průměru 150 a 110 mm.

SO 401 Veřejné osvětlení: Veřejné osvětlení se provede dle požadavků ČSN EN 13201 - 1 až 4, Osvětlení pozemních komunikací pro přístupové komunikace. Podél nových komunikací budou osazena svítidla s účinnou optickou soustavou a vhodnou křivkou svítivosti osazené LED svítidly 20W. Svítidlo VO1-VO21, stožár pro veřejné osvětlení - bezpaticový typ 114/76, bez vyložení, výška svítidla nad terénem 6 m.

Protože byly shromážděny veškeré podklady potřebné pro vydání rozhodnutí, Městský úřad Tábor, Odbor dopravy, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích (o pozemních komunikacích), ve znění pozdějších předpisů, § 15 odst. 1 písm. c) a § 94j zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů oznamuje podle § 94m odst. 1 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád (správní řád), ve znění pozdějších předpisů zahájení společného územního a stavebního řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad oznamuje podle § 144 odst. 2, 6 správního řádu zahájení řízení účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. To se netýká účastníků řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona v návaznosti na § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu. Těmto účastníkům řízení se doručuje v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu jednotlivě. Jelikož stavebnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho

provádění, upouští podle § 94m odst. 3 stavebního zákona v tomto řízení od ústního jednání a ohledání na místě.

Dotčené orgány a účastníci řízení mohou závazná stanoviska a námitky uplatnit nejpozději do **15 dnů od doručení tohoto oznámení**, jinak k nim nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí u Městského úřadu Tábor, Odboru dopravy v pracovních hodinách, nejlépe po telefonické domluvě, ve shora vymezené lhůtě.

Městský úřad Tábor, Odbor dopravy zároveň umožňuje podle § 36 odst. 3 správního řádu účastníkům řízení vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí ve věci a to ve lhůtě 5 dnů od uplynutí shora vymezené lhůty pro uplatnění námitek.

Poučení:

K námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v § 114 odst. 1 stavebního zákona, se nepřihlíží.

§ 114 odst. 1 stavebního zákona stanovuje: Účastník stavebního řízení může uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují tento rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec speciálního stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vlastníci (nájemci) pozemků a staveb, které mohou být předmětem společného územního a stavebního řízení, jsou povinni strpět ohledání na místě podle § 54 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a k tomuto účelu je zpřístupnit.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc.

„otisk úředního razítka“

Oldřich Novák

odborný pracovník oddělení státní správy komunikací a veřejné dopravy

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Doručí se:

Stavebník: (datovou schránkou)

Ing. Jakub Šepela, DiS., IDDS: s4duu3q zastoupení pro: Obec Želeč, Želeč 26, 391 74 Želeč u Tábora

Ostatní účastníci dle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona: (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou, datovou schránkou)

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

ČEVAK a.s., IDDS: 3ndg7rf

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Horní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Václav Říha, Želeč č.p. 121, 391 74 Želeč u Tábora

Mgr. Jaroslav Mengler, Želeč č.p. 80, 391 74 Želeč u Tábora

Pavel Šídlo, Spořická č.p. 3802/12, 430 01 Chomutov 1

Vítězslav Hořejš, Ústrašice č.p. 133, 390 02 Tábor 2

Michaela Hořejšová, Ústrašice č.p. 133, 390 02 Tábor 2

Václav Bělohav, Želeč č.p. 119, 391 74 Želeč u Tábora

Irena Bělohavová, Želeč č.p. 119, 391 74 Želeč u Tábora

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Ing. Milan Mihalík, Ženíškova č.p. 2122/4, Praha 4-Chodov, 149 00 Praha 415

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, závod Tábor, IDDS: cadk8eb

Eva Hrůšová, Dvorce č.p. 40, Tučapy, 392 01 Soběslav

Dana Minářová, Košice č.p. 203, 391 17 Košice u Soběslavě

Eva Slámová, Revoluční č.p. 471, 664 53 Újezd u Brna

Ing. Luboš Rypáček, IDDS: zn7rgvj

Věra Müllerová, Okružní č.p. 2051, 288 02 Nymburk 2

Ostatní účastníci dle § 94k písm. e) stavebního zákona: (veřejnou vyhláškou)

st. p. 59/1, 59/3, 60, 137, 122/1, 70/1, 71, 108, 72, 73, 109, 74/1, 74/2, 138/1, 107, 69/1, 67, 66, 65, 64, 63, 62, 106/1, 103, 58, 56, parc. č. 101/2, 109/1, 109/4, 109/5, 252/4, 255/12, 255/4, 255/3, 229/2, 233/3, 233/4, 236/1, 236/2, 239/11, 233/12, 239/3, 233/7, 233/10, 1662, 111/1, 111/2, 113, 114, 1688, 104/3 v katastrálním území Želeč u Tábora, Želeč č.p. 73, č.p. 79, č.p. 122, č.p. 119, č.p. 87, č.p. 88, č.p. 89, č.p. 91, č.p. 92, č.p. 90, č.p. 95, č.p. 93, č.p. 97, č.p. 96, č.p. 86, č.p. 83, č.p. 82, č.p. 81, č.p. 80, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 74, č.p. 72 a č.p. 71

Dotčené orgány: (doporučeně na doručenkou, datovou schránkou)

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Tábor, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje se sídlem v Českých Budějovicích, IDDS: agzai3c

Městský úřad Tábor, Odbor rozvoje, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor životního prostředí, Husovo nám. č.p. 2938, 390 02 Tábor 2

Městský úřad Tábor, Stavební úřad, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 01 Tábor 1

Městský úřad Tábor, Odbor vnitřních věcí, Žižkovo nám. č.p. 2/2, 390 15 Tábor 1 se žádostí o vyvěšení.

Obecní úřad Želeč u Tábora, IDDS: xppbjs2 se žádostí o vyvěšení.

1 x spis zde