

## **Zápis z 15. veřejného jednání zastupitelstva obce Želeč, které se konalo dne 25. 5. 2022 od 18 hodin v obřadní místnosti obecního úřadu v Želči**

Přítomno: 12 členů ZO

Ladislav Stejskal, Jaroslav Čížek, Ing. František Novotný, Bohdana Břendová, ing. Jan Houdek, Šárka Hrušková, Josef Čaněk, Jiří Slaba, Václav Říha, Marcela Novotná, Miroslav Liška, Dagmar Lanžhotská

Omluveni: 3 členové ZO

Jakub Houdek, Ing. Luboš Rypáček, Ondřej Kadlec

### Program jednání:

1. Zahájení, volba orgánů jednání.
2. Zpráva o činnosti rady.
3. Schválení dodavatele stavebních prací na akci „Novostavba objektu wellness“
4. Schválení smlouvy o dílo na akci „Novostavba objektu wellness“
5. Projednání sadových úprav na akci „bytový dům s pečovatelskými byty“
6. Schválení rozpočtového opatření č. 202203.
7. Diskuse.
8. Usnesení, závěr.

1. Přítomné zastupitele a občany přivítal starosta obce p. Stejskal a konstatoval, že je přítomno 12 členů zastupitelstva z celkového počtu 15 členů, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné. Starosta obce seznámil přítomné s programem dnešního jednání. Nikdo neměl žádné doplňení.

Hlasování o programu: pro: 12                      proti: 0                      zdržel se: 0

### Návrh na orgány jednání:

- zapisovatel: Lenka Rejlková
- ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková
- návrhová komise: Václav Říha, Miroslav Liška
- Hlasování o programu: pro: 12                      proti: 0                      zdržel se: 0

### Dále starosta obce informoval přítomné:

- Sraz rodáků v Bezděčíně proběhl bez problému, sešlo se asi 180 lidí
- Výstavba bytového domu s peč. byty v Želči – vše probíhá v pořádku, kolaudace asi 8/22
- ČOV Bezděčín – stavba započala a vše běží podle plánu
- Rybník Dubice – odbahňuje se, odstranily se náletové dřeviny, bude se dělat hráz, výsledky rozboru zeminy dopadly dobře a umožňují část zeminy dát na pole a část použít na terénní úpravy, předpoklad dokončení je podzim 2022
- Ubytování pro uprchlíky – obec dle nařízení zřídila 14 míst pro ubytování uprchlíků z Ukrajiny, zatím se místa nevyužila, bude se řešit s JČK uvolnění ubytování pro běžné užívání

2. Zpráva o činnosti rady.  
- Rada se sešla 1x těsně před konáním dnešního zastupitelstva, proto bude seznámení s činností až na dalším zasedání
3. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 17/22 na doporučení hodnotící komise uzavření Smlouvy o dílo na akci "Novostavba objektu wellness Želeč" se společností Spilka a Říha s.r.o., Petra Bezruče 489/II, 392 01 Soběslav, IČ 45021309, která nabídla nejvýhodnější cenu bez DPH ve výši 32.846.865,33 Kč a pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo s vítězným účastníkem zadávacího řízení.

Hlasování: pro: 11      proti: 0      zdržel se: 1

Obec uspěla s žádostí o dotace z Krajského investičního fondu JČK a už má uzavřenou smlouvu na dotaci ve výši 8.000.000,- Kč. Akce by měla navazovat na výstavbu bytového domu s peč. byty.

4. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 18/22 Smlouvu o dílo na akci „Novostavba objektu wellness“

Hlasování: pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

5. Na sadové úpravy na akci „bytový dům s pečovatelskými byty“ je zpracován projekt, kde je rozpočtová cena 2.475.000,- Kč. Navrhované posilovací stroje se zatím realizovat nebudou. Realizace sadových úprav bude rozdělena na 2 části – 1. část kolem bytového domu a 2. část kolem wellness.

Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 19/22 zhotovitele sadových úprav na akci: Bytový dům s pečovatelskými byty. Zahradnické práce provede firma Ladislav Kotrba IČO: 88828328, Želeč 212 za cenu 1.217.152,- Kč.

Hlasování: pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

6. Zastupitelstvo obce schvaluje usnesením č. 20/22 rozpočtové opatření č. 202203.

Hlasování: pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

7. Diskuse  
- Odstavené osobní auto u fotbalového hřiště – vlastník AAA – provozovatel soukromá osoba – bude řešit policie

8. Usnesení, závěr  
Usnesení přednesl Václav Říha. Nikdo neměl připomínky a doplnění.

Hlasování: pro: 12      proti: 0      zdržel se: 0

Zapsala: Lenka Rejlková

Ověřovatelé zápisu: Dagmar Lanžhotská, Šárka Hrušková

Starosta obce: Ladislav Stejskal