



2216/CTA/2019-CTAH

Čj.: UZSVM/CTA/2102/2019-CTAH

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Územní pracoviště České Budějovice, odbor Odloučené pracoviště Tábor

Roháčova 2614, 390 02 Tábor

**Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitosti a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona případně opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

Kontaktní osoba za odbor Odloučené pracoviště Tábor:

- Bc. Jaroslava Pikhartová, tel.: 381 416 102, e-mail: [jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz](mailto:jaroslava.pikhartova@uzsvm.cz)

V Táboře 22.2.2019

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU  
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH  
Územní pracoviště České Budějovice  
odbor Odloučené pracoviště Tábor

-3-

**Ing. Zdeněk Červ**

ředitel odboru Odloučené pracoviště Tábor  
ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH

## INFORMACE PRO VEŘEJNOST

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění. K prohlížení těchto dat v uvedeném formátu lze využít nejen Microsoft Excel, ale např. aplikaci OpenOffice.org, která je k dispozici bezplatně na adrese <http://www.openoffice.cz/stahnout>.

### **Vysvětlivky zkratk použitých v seznamech nemovitostí:**

k.ú.	katastrální území
OPSUB	oprávněný subjekt
OPO	oprávněná právnická osoba
OFO	oprávněná fyzická osoba
r.č.	rodné číslo
IČ	identifikační číslo právnické osoby
Podíl čítatel	vlastnický podíl v čítateli
Podíl jmenovatel	vlastnický podíl ve jmenovateli
Právní vztah - název	právo k nemovitosti
LV	list vlastnictví

**ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH**  
RAŠINOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2  
**ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ ČESKÉ BUDĚJOVICE**

ODBOR ODLOUČENÉ PRACOVIŠTĚ TÁBOR,  
ROHÁČOVA 2614, 390 02 TÁBOR

---



2582/CTA/2019-CTAH

Obec Želeč  
26  
39174 Želeč

VÁŠ DOPIS ZN.:  
PŘIJATO DNE:  
NAŠE Č.J.: UZSVM/CTA/2456/2019-CTAH

VYŘIZUJE: Pikhartová Jaroslava, Bc.  
ÚTVAR: 8103  
TELEFON: +420 381 416 102  
E-MAIL: Jaroslava.Pikhartova@uzsvm.cz  
DAT.SCHRÁNKA: 8upftbv  
DATUM: 4.3.2019

**Nedostatečně určité identifikovaní vlastníci**

V souladu se zákonem č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů, Vám zasíláme ke zveřejnění na Vaší úřední desce údaje o nedostatečně určité identifikovaných vlastnících v katastrálních územích patřících do Vaší územní působnosti.

Jedná se o seznamy převzaté od Českého úřadu zeměměřičského a katastrálního, které jsou současně zveřejněny na internetových stránkách našeho Úřadu (<https://www.uzsvm.cz/up-ceske-budejovice-2147-0-85/>).

Jedná se o stav vedený v katastru nemovitostí k datu 01. 02. 2019, který bude pravidelně pololetně aktualizován.

Dále Vás žádáme o zveřejnění „**Výzva občanům**“ a „**Informace pro veřejnost**“, které jsou přílohou tohoto dopisu.

S pozdravem

**Ing. Zdeněk Červ**  
ředitel odboru Odložené pracoviště Tábor

**Přílohy**

Tabulka nedostatečně určité identifikovaných vlastníků v územní působnosti obce Želeč  
Výzva občanům  
Informace pro veřejnost

Název (Název, Želeč)	Název kú	OPSUB OPSUB - název	OPSUB - adresa	ID vlastnictví	Pod Podí	Název druhu poz	Parcela (formátová Číslo
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Micka Václav	Bezděčín 33, 39175	1308980308	1	2 57 ostatní plocha	Bezděčín 795810, č 312
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Micka Václav	Bezděčín 33, 39175	1308980308	1	2 402 zahrada	Bezděčín 795810, č 312
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Micka Václav	Bezděčín 33, 39175	1308980308	1	2 221 zahrada	Bezděčín 795810, č 312
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Piša Jan	Obořa 13, 39175 M	1308984308	1	2 8812 orná půda	Bezděčín 795810, č 315
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Piša Jan	Obořa 13, 39175 M	1308984308	1	2 3822 orná půda	Bezděčín 795810, č 315
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Piša Jan	Obořa 13, 39175 M	1308984308	1	2 5186 orná půda	Bezděčín 795810, č 315
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Pišová Marie	Obořa 13, 39175 M	1308985308	1	2 8812 orná půda	Bezděčín 795810, č 315
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Pišová Marie	Obořa 13, 39175 M	1308985308	1	2 3822 orná půda	Bezděčín 795810, č 315
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Pišová Marie	Obořa 13, 39175 M	1308985308	1	2 5186 orná půda	Bezděčín 795810, č 315
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Micková Anna	Bezděčín 33, 39175	1308981308	1	2 57 ostatní plocha	Bezděčín 795810, č 312
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Micková Anna	Bezděčín 33, 39175	1308981308	1	2 402 zahrada	Bezděčín 795810, č 312
Tábor Želeč	Bezděčín	OFO Micková Anna	Bezděčín 33, 39175	1308981308	1	2 221 zahrada	Bezděčín 795810, č 312
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Kubičková Kateřina	č.p. 44, 38101 Přídč	1309294308	1	2 45 zahrada	Želeč u Tábora 795:272
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Antonín	č.p. 84, 39174 Želeč	1309337308	1	3 144 vodní plocha	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Antonín	č.p. 84, 39174 Želeč	1309337308	1	3 636 lesní pozemek	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Antonín	č.p. 84, 39174 Želeč	1309337308	1	3 3372 lesní pozemek	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Antonín	č.p. 84, 39174 Želeč	1309337308	1	3 6147 orná půda	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Antonín	č.p. 84, 39174 Želeč	1309337308	1	3 3611 orná půda	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Karel	č.p. 84, 39174 Želeč	1309338308	1	3 144 vodní plocha	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Karel	č.p. 84, 39174 Želeč	1309338308	1	3 636 lesní pozemek	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Karel	č.p. 84, 39174 Želeč	1309338308	1	3 3372 lesní pozemek	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Karel	č.p. 84, 39174 Želeč	1309338308	1	3 6147 orná půda	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Hejný Karel	č.p. 84, 39174 Želeč	1309338308	1	3 3611 orná půda	Želeč u Tábora 795:320
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Kadlec František	č.p. 64, 39174 Želeč	1309467308	1	2 7751 orná půda	Želeč u Tábora 795:425
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Kadlec Josef	č.p. 64, 39174 Želeč	1309468308	1	2 7751 orná půda	Želeč u Tábora 795:425
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Šídlo František	Obořa 5, 39175 Ma	1309568308	1	2 2852 orná půda	Želeč u Tábora 795:504
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Šimáková Anna	Obořa 8, 39175 Ma	1309375308	1	1 3245 orná půda	Želeč u Tábora 795:351
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Čížek Václav	č.p. 31, 39111 Ústr:	1309417308	1	1 1885 orná půda	Želeč u Tábora 795:390
Tábor Želeč	Želeč u Tábora	OFO Pasáková Marie	č.p. 127, 39174 Žel:	1309672308	1	1 5679 orná půda	Želeč u Tábora 795:584