

Kapacita objektu se předpokládá 16 ubytovaných klientů/lůžek/etapa.

Základní koncepční ideou návrhu je vytvoření objektu v nepravidelném tvaru s hlavní orientací do bývalé zámecké zahrady. První podlaží/přízemí objektu bude využito pro administrativní, zdravotně - sociální a technické zázemí provozu. Následující pro ubytování klientů.

Architektonicky je objekt řešen jako chodbová stavba s valbovou střechou.

Návrh zachovává stávající řešení vjezdu a vstupu do objektu a vzrostlou zeleň, nově řeší úpravy zpevněných ploch, parkoviště a okrasné zeleně.

V prvním podlaží je řešeno:

- vstupní část s recepcí, komunikační prostory se schodištěm a výtahem, zdravotně - sociální zázemí, společenské prostory, technické zázemí a byty

Ve druhém podlaží je řešeno:

- komunikační prostory se schodištěm a výtahem, byty a venkovní terasa

Ve třetím podlaží je řešeno:

- komunikační prostory se schodištěm a výtahem a byty

Ve čtvrtém podlaží je řešeno:

- půda
- Amfiteátr se zázemím je řešeno:
- otevřené hlediště je navrženo ze železobetonových stupňů vytvářejí přirozený panoramatický výhled na jeviště. Místa k sezení jsou upravena dřevěným roštem. Celá plocha letního divadla je zastřešena membránovou střechou
- objekt obsahuje toalety pro muže a ženy, sklad, šatna a jevištní zázemí.

B/1.3 Vliv stavby na životní prostředí

Navrhované řešení stavby nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Likvidace komunálního odpadu z provozu objektu bude řešeno jeho separací a pravidelným odvozem dle vyhlášky obce Želeč.

B/1.4 Nároky na technické sítě a napojení na dopravní síť

Stávající.

B/1.5 Údaje o prověření požadavků stanovených zvláštními předpisy

Při zpracování následujících stupňů projektové dokumentace budou respektovány požadavky dotčených orgánů státní správy.

V Jindřichově Hradci, 10/2016
Ing. arch. Dana Brázdová